АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16.07.2019 № 741
г. Краснотурьинск

О внесении изменений в порядок предоставления в 2019 году субсидий из бюджета городского округа Краснотурьинск юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением услуг по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда (общежитий), утвержденный постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 05.03.2019 № 196

На основании статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», статьей 29 Устава городского округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, решением Думы городского округа Краснотурьинск от 18.12.2018 № 152 «О бюджете городского округа Краснотурьинск на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», руководствуясь приказом финансового управления администрации городского округа Краснотурьинск от 27.02.2017 № 4 «Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) о предоставлении субсидий из бюджета городского округа Краснотурьинск юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», в рамках самоконтроля, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядок предоставления в 2019 году субсидий из бюджета городского округа Краснотурьинск юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением услуг по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда (общежитий), утвержденный постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 05.03.2019 № 196 (далее – Порядок), следующие изменения

1.1. Пункт 1.5. Порядка изложить в новой редакции

«1.5. Субсидии расходуются по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0505 «Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства», целевой статье 1570110000 «Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению жилищные и коммунальные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек», виду расходов 810 «Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг» в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств на указанные цели, в соответствии со сводной бюджетной росписью в рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Краснотурьинск до 2024 года», утвержденной постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 18.05.2015 № 628.».

1.2. Пункт 1.9. Порядка изложить в новой редакции

«1.9. Размер потребности Получателя в Субсидии рассчитывается по формуле

1.9.1. За период с 01.12.2018 по 31.12.2018

S = (11 037,4 – S1 – S4)*68,53 – (S2 – S3)*П, где

S1 – нежилая площадь, переданная в аренду, кв.м (переменная величина);

S2 – жилая площадь, фактически занятая, кв.м (переменная величина);

S3 – приватизированная жилая площадь, кв.м (переменная величина);

S4 – нежилая площадь, в доле приватизированных жилых помещений, рассчитываемая как S3 / 5 412,1*11 037,4;

П - плата за содержание и ремонт жилого помещения, для граждан, проживающих в общежитиях, по договору социального найма жилого помещения и по договору найма жилого помещения, установленная постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск, руб./кв.м жилой площади (постоянная величина);

11 037,4 – общая площадь специализированного жилищного фонда, кв. м включая помещение специализированного жилищного фонда, расположенного по адресу: Свердловская область, город Краснотурьинск, улица Колхозная, дом 20, общей площадью 254,5 кв. м;

5 412,1 – жилая площадь специализированного жилищного фонда, кв. м

(постоянная величина);

68,53 – стоимость содержания за 1 кв.м общей площади специализированного жилищного фонда, установленная постановлением Администрации, руб./кв.м.

1.9.2. С 01.01.2019 по 31.08.2019

S = (10 782,9 – S1 – S4)*66,90 – (S2 – S3)*П, где

S1 – нежилая площадь, переданная в аренду, кв.м (переменная величина);

S2 – жилая площадь, фактически занятая, кв.м (переменная величина);

S3 – приватизированная жилая площадь, кв.м (переменная величина);

S4 – нежилая площадь, в доле приватизированных жилых помещений, рассчитываемая как S3 / 5 199,5*10 782,9;

П - плата за содержание и ремонт жилого помещения, для граждан, проживающих в общежитиях, по договору социального найма жилого помещения и по договору найма жилого помещения, установленная постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск (постоянная величина), руб./кв.м жилой площади;

10 782,9 – общая площадь специализированного жилищного фонда, кв. м, в связи с исключением с 01.01.2019 из перечня специализированного жилищного фонда объекта, расположенного по адресу: Свердловская область, город Краснотурьинск, улица Колхозная, дом 20, общей площадью 254,5 кв. м (постоянная величина);

5 199,5 – жилая площадь специализированного жилищного фонда, кв. м (постоянная величина);

66,90 – стоимость содержания за 1 кв.м. общей площади специализированного жилищного фонда городского округа Краснотурьинск, без учета затрат на вывоз твердых коммунальных отходов, установленная с 01.01.2019 постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 30.01.2019 № 66 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Краснотурьинск от 14.11.2016 № 1221 «Об определении стоимости содержания муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Краснотурьинск (общежитий)» в связи с поэтапным запуском новой системы регулирования в области обращения с твердыми коммунальными отходами (постоянная величина).

1.3. Приложение № 3 к Порядку изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Городской округ Краснотурьинск» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Начальник ОУО И.В. Ивлева
16.07.2019
Подлинник документа находится в Администрации ГО Краснотурьинск в деле № 01-04 за 2019 год

Глава городского округа **А.Ю. Устинов**

Согласовано:
Управление по экономике, стратегическому развитию
и промышленности Администрации городского округа
Краснотурьинск

_____

(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск»

_____

(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Краснотурьинск
от 16.07.2019 № 741
«О внесении изменений в порядок
предоставления в 2019 году субсидий
из бюджета городского округа
Краснотурьинск юридическим лицам
(за исключением субсидий
государственным (муниципальным)
учреждениям) в целях возмещения
недополученных доходов, связанных
с предоставлением услуг
по содержанию муниципального
специализированного жилищного фонда
(общежитий), утвержденный
постановлением Администрации
городского округа Краснотурьинск
от 05.03.2019 № 196»

Приложение №3
к порядку предоставления в 2019 году
субсидий из бюджета городского округа
Краснотурьинск юридическим лицам
(за исключением субсидий
государственным (муниципальным)
учреждениям), в целях возмещения
недополученных доходов, связанных
с предоставлением услуг
по содержанию муниципального
специализированного жилищного фонда
(общежитий)

РАСЧЕТ
размера субсидии из бюджета городского округа Краснотурьинск на компенсацию недополученных доходов по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек и оплату услуг по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда (общежитий)
_____(наименование организации)
за _____ 2019 г.
(месяц)

№ п п	Наименование статей расхода	Натуральные показатели (по техническим паспортам), кв.м.			Фактические натуральные показатели, кв.м.				Стоимость содержания муниципального специализированного жилищного фонда, руб./кв.м. общей площади (утвержденная постановлением Администрации городского округа	Плата за содержание и ремонт жилого по помещениям, в которых проживают граждане по договорам найма, руб./кв.м. жилой площади (утвержденная постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск)	Стоимость услуг, тыс. рублей		Начислено населению за жилищные услуги по помещениям, в которых проживают граждане по договорам найма, тыс. рублей		Недополученные доходы по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек и оплату услуг по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда (общежитий)	
					фактически занятая жилая площадь		общая площадь в доле приватизированного жилого фонда (гр.7/гр.4*гр.3)	фактически занятая нежилая площадь			месяц	с начала года (нарастающим итогом)	месяц	с начала года (нарастающим итогом)	месяц	с начала года
		общая площадь	жилая площадь	нежилая площадь	передана по договорам найма	собственность граждан					(гр.3 - гр.8- гр.9) * гр.10		(гр. 6 + гр.7 – гр.7) * гр.11		гр.12- гр.14	гр.13- гр.15

									Краснот урьинск)							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Свердловская обл., г. Краснотурьинск, улица Ленина, дом 23															
Содержание и ремонт специализированного жилищного фонда (общежитий) по фактически занятой площади		4749,3	2281,4	2467,9												
2	Свердловская обл., г. Краснотурьинск, улица Фрунзе, дом 28															
Содержание и ремонт специализированного жилищного фонда (общежитий) по фактически занятой площади		1625,2	897,7	727,5												
3	Свердловская обл., г. Краснотурьинск, улица Фрунзе, дом 30															
Содержание и ремонт специализированного жилищного фонда (общежитий) по фактически занятой площади		1749,5	721,7	1027,8												
4	Свердловская обл., г. Краснотурьинск, улица Чкалова, дом 17															

Содержание и ремонт специализированного жилищного фонда (общежитий) по фактически занятой площади	2658,9	1298,7	1360,2												
5	Свердловская обл., г. Краснотурьинск, улица Колхозная, дом 20														
Содержание и ремонт специализированного жилищного фонда (общежитий) по фактически занятой площади (с 01.12.2018 по 31.12.2018)	252,5	212,6	41,9												
ИТОГО за _____ 2019 (месяц)	**11 037,4**	**5 412,1**	**5 625,3**												

Руководитель организации _____ _____

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ _____

(подпись) (расшифровка подписи)

Контактный телефон:

«__» _____ 20__ года